



## BASE NIVELADORA SEMIN

Versión 1.0

Base Niveladora SEMIN, producto desarrollado con materias primas cuidadosamente seleccionadas destinado a salvar imperfecciones de distintos tipos sobre paredes de mampostería. Además está indicado para nivelar pisos donde luego se aplicara Microcemento Alisado. Su exclusiva formulación permite usarlo sin agregados de otros insumos cuando se trata de reparar irregularidades que no superen los dos milímetros. Para espesores mayores, grietas muy profundas y anchas u oquedades, se recomienda agregar a la mezcla cemento portland de uso comercial. Ideal para uso en interiores y exteriores que posteriormente se pintaran o se aplicaran revestimientos Plásticos.

### ESPECIFICACIONES TECNICAS

Peso Específico	1,72 -1,76 gr/cm3	ISO 787/11
pH	8,7 - 9,7	Suspensión acuosa al 10%
Viscosidad	90 a 100 uKm	Stormer Modificado
Porcentaje de Sólidos	77% - 80%	CSJ 11.1

### CARACTERISTICAS

Tipos de superficies	Apto para aplicar sobre todo tipo de superficie de mampostería, hormigón, ladrillo.
Terminación	Lisa, apta pintar o empastar según nivel de terminación deseada.
Rendimiento	De 0.6 a 1.2 Kilos por metro cuadrado según la forma en que se lo aplique, puro o mezclado con cemento
Secado	Seca al tacto en aproximadamente 4 horas dependiendo de la temperatura ambiente y humedad relativa y el espesor aplicado
Tiempo secado final	24 horas

### OTROS DATOS

Aplicación	Se aplica con llana metálica o espátula según el tipo de nivelación que se necesite realizar, el acabado final se puede dar con fieltro de espuma o elemento similar.
Presentaciones	El producto se entrega listo para usar, debiendo tomar la precaución de homogeneizar su contenido mediante agitación manual o mecánica según se disponga. En caso de necesitar agregar cemento se deberá hacer en las proporciones



SEMIN AMERICA

Tel: +54 11 6009-4094

[www.semin-america.com](http://www.semin-america.com) / [seminamerica@gmail.com](mailto:seminamerica@gmail.com)



	que se indican más abajo, al igual que agua e incorporarlo con dispositivo mecánico, sea un taladro con una paleta de agitación o equipo diseñado especialmente para estos fines. <b>Envases:</b> Plástico de 6 Kg o 30 kg / Tambor Metálico de 300 Kg.
<b>Preparación de Superficie</b>	
Superficies con revestimientos existentes	Asegurarse que la superficie no presente partes flojas con material mal adherido, en ese caso remover las partes dañadas. Eliminar todo resto de polvo, grasa, eflorescencias salinas, etc. Lavar con agua y cepillo, dejar secar y aplicar. De existir presencia de hongos lavar con una solución de lavandina, dejar actuar unas horas y luego enjuagar con agua limpia. Si va a aplicar el producto sin cemento no es necesario humedecer las superficies, de lo contrario hágalo. Recomendamos aplicar una mano se Fijador Sellador.
Superficies Nuevas	En todos los casos controlar que la superficie este bien nivelada y completamente seca, al menos dejar transcurrir 20 días desde su finalización antes de aplicar. Recomendamos aplicar una mano se Fijador Sellador.

#### Método de Aplicación - Depende del espesor y tipo de reparación a realizar

<b>Capas menores a 2 mm</b> Consumo: 1 Kg/m <sup>2</sup> x mm de espesor	En todos los casos aplicar previamente una mano de Fijador – Sellador SEMIN diluido un 20% con agua limpia mediante el uso de rodillo de lana de pelo corto. Dejar secar al menos 2 horas y aplicar. <b>Llana metálica:</b> aplicar dos manos de poco espesor (no superar 1 mm por mano) del producto sin dilución, dejando secar entre manos y terminarlo con un fieltro de espuma antes que seque para obtener una superficie lisa.
<b>Superficies irregulares que no superen los 4 mm</b> Consumo: 0.75 Kg/m <sup>2</sup> x mm de espesor	Cuando se trate de superficies irregulares que requieran una capa de hasta 4 mm se recomienda preparar el producto final mezclando 3 partes de Base Niveladora SEMIN con una parte de Cemento y una mínima cantidad de agua que permita obtener una consistencia adecuada para su aplicación. Homogeneizar perfectamente la mezcla con el auxilio de un agitador mecánico. <b>Llana Metálica:</b> Aplicar una mano una mano que no supere los dos milímetros, dejar que tire unos minutos y aplicar otra mano hasta nivelar completamente la superficie. Terminar con fieltro de espuma
<b>Superficies irregulares que no superen los 6 a 7 mm</b> Consumo: 0.6 Kg/m <sup>2</sup> x mm de espesor	Cuando se trate de superficies irregulares que requieran una capa de hasta 6 a 7 mm se recomienda preparar el producto final mezclando 2 partes de Base Niveladora SEMIN con una parte de Cemento y una mínima cantidad de agua que permita obtener una consistencia adecuada para su aplicación. Homogeneizar perfectamente la mezcla con el auxilio de un agitador mecánico y aplicar como en los casos anteriores.
<b>Nivelación de Pisos de Hormigón Previo aplicación de Micro pisos Cementicios</b> Consumo: 0.4 a 0.5 Kg/m <sup>2</sup> x mm de espesor	Para aplicar sobre pisos en los cuales se aplicara como terminación Micro Pisos Cementicios se recomienda preparar el producto final mezclando 1 partes de Base Niveladora SEMIN con una parte de Cemento y cantidad de agua necesaria que permita obtener una consistencia adecuada para su aplicación. Homogeneizar perfectamente la mezcla con el auxilio de un agitador mecánico y aplicar con llana metálica un capa de 1 a 2 mm. Terminar con fieltro de espuma



SEMIN AMERICA

Tel: +54 11 6009-4094

[www.semin-america.com](http://www.semin-america.com) / [seminamerica@gmail.com](mailto:seminamerica@gmail.com)



#### Precauciones:

- Almacenar los envases de producto sin usar en ambientes seguros y no expuestos al sol.
- Las mezclas realizadas con cemento no se podrán guardar para usos posteriores, es necesario preparar solo lo que se va a usar en ese momento.
- Homogeneizar el contenido del envase antes de iniciar los trabajos del día.
- Los trabajos deberán ser realizados por personal con experiencia en el uso de este tipo de productos
- No aplicar en días con probabilidad de lluvia muy alta o humedad relativa por encima del 85%
- No aplicar con temperaturas ambiente por debajo de 5°C o superior a 35°C o en momentos de exposición plena de sol.
- Utilizar los elementos de protección personal para evitar accidentes involuntarios.
- Disponer los envases vacíos en un lugar seguro siguiendo las reglamentaciones propias para estos desechos.
- Lavar los elementos utilizados con agua y detergente y no arrojar el agua sucia a cauces naturales o alcantarillado.



**SEMIN AMERICA**

**Tel: +54 11 6009-4094**

**[www.semin-america.com](http://www.semin-america.com) / [seminamerica@gmail.com](mailto:seminamerica@gmail.com)**